

Räume									
Geschoss Nummer	Geschoss Name	Einheiten-name	Code	Raumname	Berechnete Fläche	Abzug in % (Balkone, Loggien)	Reduzierte Fläche	UK zu 0,00	Höhe
1	OG (Regelgeschoss)	V01-W-01.01	01 NUF	Bad	4,202	0,00	4,20	4,830	2,60 ⁵
1	OG (Regelgeschoss)	V01-W-01.01	01 NUF	Balkon (1/4)	6,000	75,00	1,50	4,830	2,60 ⁵
1	OG (Regelgeschoss)	V01-W-01.01	01 NUF	Flur	7,103 ⁵	0,00	7,10	4,830	2,60 ⁵
1	OG (Regelgeschoss)	V01-W-01.01	01 NUF	Wohnen / Kochen	21,330	0,00	21,33	4,830	2,60 ⁵
1	OG (Regelgeschoss)	V01-W-01.01	01 NUF	Zimmer 01	15,666 ⁵	0,00	15,67	4,830	2,60 ⁵
1	OG (Regelgeschoss)	V01-W-01.01	01 NUF	Zimmer 02	12,446	0,00	12,45	4,830	2,60 ⁵

66,748 m²

62,25

1	OG (Regelgeschoss)	V01-W-01.02	01 NUF	Bad	3,960	0,00	3,96	4,830	2,60 ⁵
1	OG (Regelgeschoss)	V01-W-01.02	01 NUF	Balkon (1/4)	5,000	75,00	1,25	4,830	2,60 ⁵
1	OG (Regelgeschoss)	V01-W-01.02	01 NUF	Flur	2,464 ⁵	0,00	2,46	4,830	2,60 ⁵
1	OG (Regelgeschoss)	V01-W-01.02	01 NUF	Kochen	4,568 ⁵	0,00	4,57	4,830	2,60 ⁵
1	OG (Regelgeschoss)	V01-W-01.02	01 NUF	Wohnen	19,729 ⁵	0,00	19,73	4,830	2,60 ⁵

35,722⁵ m²

31,97

1	OG (Regelgeschoss)	V01-W-01.03	01 NUF	Bad	3,960	0,00	3,96	4,830	2,60 ⁵
1	OG (Regelgeschoss)	V01-W-01.03	01 NUF	Balkon (1/4)	5,000	75,00	1,25	4,830	2,60 ⁵
1	OG (Regelgeschoss)	V01-W-01.03	01 NUF	Flur	2,464 ⁵	0,00	2,46	4,830	2,60 ⁵
1	OG (Regelgeschoss)	V01-W-01.03	01 NUF	Kochen	4,568 ⁵	0,00	4,57	4,830	2,60 ⁵
1	OG (Regelgeschoss)	V01-W-01.03	01 NUF	Wohnen	19,729 ⁵	0,00	19,73	4,830	2,60 ⁵

35,722⁵ m²

31,97

1	OG (Regelgeschoss)	V01-W-01.04	01 NUF	Bad	4,202	0,00	4,20	4,830	2,60 ⁵
1	OG (Regelgeschoss)	V01-W-01.04	01 NUF	Balkon (1/4)	6,000	75,00	1,50	4,830	2,60 ⁵

Räume									
Geschoss Nummer	Geschoss Name	Einheiten-name	Code	Raumname	Berechnete Fläche	Abzug in % (Balkone, Loggien)	Reduzierte Fläche	UK zu 0,00	Höhe
1	OG (Regelgeschoss)	V01-W-01.04	01 NUF	Flur	7,107	0,00	7,11	4,830	2,60 ⁵
1	OG (Regelgeschoss)	V01-W-01.04	01 NUF	Wohnen/ Kochen	21,330	0,00	21,33	4,830	2,60 ⁵
1	OG (Regelgeschoss)	V01-W-01.04	01 NUF	Zimmer 01	15,666 ⁵	0,00	15,67	4,830	2,60 ⁵
1	OG (Regelgeschoss)	V01-W-01.04	01 NUF	Zimmer 02	12,454	0,00	12,45	4,830	2,60 ⁵

66,759⁵ m²
62,26

2	OG	V01-W-02.01	01 NUF	Bad	4,202	0,00	4,20	7,805	2,60 ⁵
2	OG	V01-W-02.01	01 NUF	Balkon (1/4)	6,000	75,00	1,50	7,805	2,60 ⁵
2	OG	V01-W-02.01	01 NUF	Flur	7,107	0,00	7,11	7,805	2,60 ⁵
2	OG	V01-W-02.01	01 NUF	Wohnen / Kochen	21,330	0,00	21,33	7,805	2,60 ⁵
2	OG	V01-W-02.01	01 NUF	Zimmer 01	15,666 ⁵	0,00	15,67	7,805	2,60 ⁵
2	OG	V01-W-02.01	01 NUF	Zimmer 02	12,454	0,00	12,45	7,805	2,60 ⁵

66,759⁵ m²
62,26

2	OG	V01-W-02.02	01 NUF	Bad	3,960	0,00	3,96	7,805	2,60 ⁵
2	OG	V01-W-02.02	01 NUF	Balkon (1/4)	5,000	75,00	1,25	7,805	2,60 ⁵
2	OG	V01-W-02.02	01 NUF	Flur	2,464 ⁵	0,00	2,46	7,805	2,60 ⁵
2	OG	V01-W-02.02	01 NUF	Kochen	4,568 ⁵	0,00	4,57	7,805	2,60 ⁵
2	OG	V01-W-02.02	01 NUF	Wohnen	19,729 ⁵	0,00	19,73	7,805	2,60 ⁵

35,722⁵ m²
31,97

2	OG	V01-W-02.03	01 NUF	Bad	3,960	0,00	3,96	7,805	2,60 ⁵
2	OG	V01-W-02.03	01 NUF	Balkon (1/4)	5,000	75,00	1,25	7,805	2,60 ⁵
2	OG	V01-W-02.03	01 NUF	Flur	2,464 ⁵	0,00	2,46	7,805	2,60 ⁵

Räume									
Geschoss Nummer	Geschoss Name	Einheiten-name	Code	Raumname	Berechnete Fläche	Abzug in % (Balkone, Loggien)	Reduzierte Fläche	UK zu 0,00	Höhe
2	OG	V01-W-02.03	01 NUF	Kochen	4,568 ⁵	0,00	4,57	7,805	2,60 ⁵
2	OG	V01-W-02.03	01 NUF	Wohnen	19,729 ⁵	0,00	19,73	7,805	2,60 ⁵

35,722⁵ m²

31,97

2	OG	V01-W02.04	01 NUF	Bad	4,202	0,00	4,20	7,805	2,60 ⁵
2	OG	V01-W02.04	01 NUF	Balkon (1/4)	6,000	75,00	1,50	7,805	2,60 ⁵
2	OG	V01-W02.04	01 NUF	Flur	7,107	0,00	7,11	7,805	2,60 ⁵
2	OG	V01-W02.04	01 NUF	Wohnen/ Kochen	21,330	0,00	21,33	7,805	2,60 ⁵
2	OG	V01-W02.04	01 NUF	Zimmer 01	15,666 ⁵	0,00	15,67	7,805	2,60 ⁵
2	OG	V01-W02.04	01 NUF	Zimmer 02	12,454	0,00	12,45	7,805	2,60 ⁵

66,759⁵ m²

62,26

3	OG	V01-W-03.01	01 NUF	Bad	4,202	0,00	4,20	10,780	2,60 ⁵
3	OG	V01-W-03.01	01 NUF	Balkon (1/4)	6,000	75,00	1,50	10,780	2,60 ⁵
3	OG	V01-W-03.01	01 NUF	Flur	7,107	0,00	7,11	10,780	2,60 ⁵
3	OG	V01-W-03.01	01 NUF	Wohnen / Kochen	21,330	0,00	21,33	10,780	2,60 ⁵
3	OG	V01-W-03.01	01 NUF	Zimmer 01	15,666 ⁵	0,00	15,67	10,780	2,60 ⁵
3	OG	V01-W-03.01	01 NUF	Zimmer 02	12,454	0,00	12,45	10,780	2,60 ⁵

66,759⁵ m²

62,26

3	OG	V01-W-03.02	01 NUF	Bad	3,960	0,00	3,96	10,780	2,60 ⁵
3	OG	V01-W-03.02	01 NUF	Balkon (1/4)	5,000	75,00	1,25	10,780	2,60 ⁵
3	OG	V01-W-03.02	01 NUF	Flur	2,464 ⁵	0,00	2,46	10,780	2,60 ⁵
3	OG	V01-W-03.02	01 NUF	Kochen	4,568 ⁵	0,00	4,57	10,780	2,60 ⁵

Räume									
Geschoss Nummer	Geschoss Name	Einheiten-name	Code	Raumname	Berechnete Fläche	Abzug in % (Balkone, Loggien)	Reduzierte Fläche	UK zu 0,00	Höhe
3	OG	V01-W-03.02	01 NUF	Wohnen	19,729 ⁵	0,00	19,73	10,780	2,60 ⁵

35,722⁵ m² 31,97

3	OG	V01-W-03.03	01 NUF	Bad	3,960	0,00	3,96	10,780	2,60 ⁵
3	OG	V01-W-03.03	01 NUF	Balkon (1/4)	5,000	75,00	1,25	10,780	2,60 ⁵
3	OG	V01-W-03.03	01 NUF	Flur	2,464 ⁵	0,00	2,46	10,780	2,60 ⁵
3	OG	V01-W-03.03	01 NUF	Kochen	4,568 ⁵	0,00	4,57	10,780	2,60 ⁵
3	OG	V01-W-03.03	01 NUF	Wohnen	19,729 ⁵	0,00	19,73	10,780	2,60 ⁵

35,722⁵ m² 31,97

3	OG	V01-W-03.04	01 NUF	Bad	4,202	0,00	4,20	10,780	2,60 ⁵
3	OG	V01-W-03.04	01 NUF	Balkon (1/4)	6,000	75,00	1,50	10,780	2,60 ⁵
3	OG	V01-W-03.04	01 NUF	Flur	7,107	0,00	7,11	10,780	2,60 ⁵
3	OG	V01-W-03.04	01 NUF	Wohnen/ Kochen	21,330	0,00	21,33	10,780	2,60 ⁵
3	OG	V01-W-03.04	01 NUF	Zimmer 01	15,666 ⁵	0,00	15,67	10,780	2,60 ⁵
3	OG	V01-W-03.04	01 NUF	Zimmer 02	12,454	0,00	12,45	10,780	2,60 ⁵

66,759⁵ m² 62,26

4	DG	V01-W-04.01	01 NUF	Bad	4,202	0,00	4,20	13,755	2,60 ⁵
4	DG	V01-W-04.01	01 NUF	Dachterrasse (1/4)	10,936	75,00	2,73	13,755	2,60 ⁵
4	DG	V01-W-04.01	01 NUF	Flur	3,673	0,00	3,67	13,755	2,60 ⁵
4	DG	V01-W-04.01	01 NUF	Schlafen 1	15,666 ⁵	0,00	15,67	13,755	2,60 ⁵
4	DG	V01-W-04.01	01 NUF	Schlafen 3	20,940	0,00	20,94	13,755	2,60 ⁵
4	DG	V01-W-04.01	01 NUF	WC	3,045 ⁵	0,00	3,05	13,755	2,60 ⁵

Räume									
Geschoss Nummer	Geschoss Name	Einheiten-name	Code	Raumname	Berechnete Fläche	Abzug in % (Balkone, Loggien)	Reduzierte Fläche	UK zu 0,00	Höhe
4	DG	V01-W-04.01	01 NUF	Wohnen/ Kochen	33,790	0,00	33,79	13,755	2,60 ⁵
4	DG	V01-W-04.01	01 NUF	Zimmer 02	12,454	0,00	12,45	13,755	2,60 ⁵

104,707 m²
96,50

4	DG	V01-W-04.02	01 NUF	Bad	4,202	0,00	4,20	13,755	2,60 ⁵
4	DG	V01-W-04.02	01 NUF	Dachterrasse (1/4)	10,936	75,00	2,73	13,755	2,60 ⁵
4	DG	V01-W-04.02	01 NUF	Schlafen 1	15,666 ⁵	0,00	15,67	13,755	2,60 ⁵
4	DG	V01-W-04.02	01 NUF	Schlafen 2	12,454	0,00	12,45	13,755	2,60 ⁵
4	DG	V01-W-04.02	01 NUF	Wohnen/ Kochen	33,759 ⁵	0,00	33,76	13,755	2,60 ⁵

77,018 m²
68,81

796,605⁵ m²
730,68